

CURRICULUM VITAE

Naam: Lermer
Voornamen: Mathijs, Ronald
Geboortedatum: 14 januari 1986
Geboorteplaats: Leuven (België)
Geslacht: Man
Nationaliteit: Nederlandse
Adres: Verhulstlaan 72
Woonplaats: 3055 WJ Rotterdam
E-mail: mathijs@Lermer.nl
Website: www.lermer.nl
Rijbewijs: B,BE

Ervaring:

Bouw- en Aannemingsbedrijf Van Omme & de Groot BV

Functie: Werkvoorbereider en bewonersbergeleider (Renovatie en Onderhoud)

- Werkvoorbereiding voor zeer uiteenlopende renovatie projecten tot 10 miljoen. Waaronder: Groot onderhoud van coöperatie complexen, BKT's, Monumentale gevels, kantoren, hotels en transformaties.
 - Opstellen en bijhouden van: PVA, Planningen, budgettering.
 - kosten en inkomsten bewaking van projecten.
 - Bewoners/omwonende communicatie plan opstellen en naleven.
 - Calculaties (werk en mm-werk)
 - Voor aanbestedingen de aanbestedingsstukken en presentatie maken en geven.
 - Aansturen van onderaannemers, uitvoeringsteams, werkvoorbereiders.
 - Beheerder van het Handboek (ISO 9001 en 14001).
 - Aanspreekpunt ICT.
- Juni 2015 - heden

Kamiska Vastgoed B.V.

Functie: Projectleider

- Verantwoordelijk voor het snel, goed en binnen budget opknappen van woningen. Dit door middel van het samenstellen en uitrekenen van de opdracht, selecteren van de geschikte aannemers en het aansturen ervan.
 - Uitvoeren van woningbezichtigingen.
 - Adviseren, ontwerpen en tekenen van diverse andere projecten binnen de holding.
 - Opzichter bij nieuwbouw van woning werkgever.
 - Ontwerp, ontwikkeling en beheer van website fitforless.pl.
- Oktober 2013 – juni 2015

Haagsche Bouw- & Renovatie Maatschappij

Functie: Uitvoerder

Uitvoerder bij renovatie projecten voor o.a nieuwe vestegingen van fitnessketen Fit For Free, woningen en horeca.

Aansturen van personeel en onderaannemers

Overige taken: maken van planningen, aanvragen van offertes, bestellen van materiaal en materieel, inmeten en uittekenen van projecten.

Feb 2012 – september 2013

HTS Afstuderen Vita Nova projecten

Onderzoeksvraag: "Hoe kan een duurzame revitalisatie bijdragen aan het oplossen van de problematiek van incurante bedrijventerreinen binnen de Drechtsteden?"

Doel: Een manier vinden om duurzame revitalisatie vanuit de markt mogelijk te maken, en dus zorgen dat het voor ondernemers rendabel is om zelf de investering te doen.

2011

Peercoach bouwkunde Hogeschool Rotterdam.

Medestudenten coachen bij vragen over vakken zoals: AutoCAD, bouwfysica, wiskunde, natuurkunde en constructie.
Organiseren van activiteiten zoals borrels en de introductieweek
2009 - 2011

HTS Stage Adviesburo Nieman B.V.

Analyseren en/of oplossen van bouwfysische problemen, zowel bij bestaande als toekomstige bouwwerken.
Projecten toetsen op het bouwbesluit.
Inspecties/advisering tijdens het bouwproces.
2009 - 2010

(MTS Stage) Kokon architectuur en stedenbouw.

Aan verschillende projecten getekend van vo t/m werktekening.
Maken van detaillering.
Getekend met AutoCAD en ArchiCAD.
2007 - 2008 (6 maanden stage)
2008 (6 maanden fulltime werk)

Fit For Free B.V.

Baliemedewerker in fitnesscentrum.
Klanten verwelkomen, rondleidingen geven en licht administratief werk.
Helpen bij nieuwe vestigingen door o.a. (balie)personeel in te werken.
Kwaliteitscontroles als mystery guest.
2006 - 2010

MTS Stage ERA Bouw B.V.

Zowel bij de voorbereiding als uitvoering op een bouwplaats.
Het uitwerken van bouwkundige problemen. Meehelpen met de planning, bestellen en afroepen van materialen.
Diverse werkzaamheden op de bouwplaats
2005 - 2006 (6 maanden)

Opleiding:	Postbachelor opleiding projectleider bouw en infra (Certificaat) Avansplus Voorjaar 2019 HTS-Bouwkunde (Diploma). Hogeschool Rotterdam Minor: Project ontwikkeling 2008 - 2012 MTS-Bouwkunde (Diploma). Albeda college te Rotterdam 2003 - 2008 Senior High School (Diploma). Madras Senior High School te Madras Oregon, USA 2002 - 2003 Mavo-D niveau (Diploma). Melanchthon College te Rotterdam 1998 - 2002
-------------------	---

Cursussen:	Bedrijfshulpverlener (2023) Resultaatgericht Samenwerken (2021, 2023) Cursus Kopers- en bewonerscommunicatie (2017) Basiscursus Bouwrecht (2017) VCA-VOL (2015)
-------------------	---

Vaardigheden:	Talen <ul style="list-style-type: none">• Nederlands, Engels Software <ul style="list-style-type: none">• MS Office (incl VBA) goed• Autocad goed• Domotica (home-assistant + python) goed
----------------------	---